

www.idlc.com

IDLC

Home Loan

নিজের বাড়ি মানে
ব্যক্তি আকার ক্যানভাস
আইডিলসি হোম লোন

IDLC
Finance Limited
financing happiness

ଆଇଟିଏଲ୍‌ସି ହେମ ଲୋନ		
ଖର୍ଚ୍ଚ ଆଇଟିଏଲ୍‌ସି:		
<p>ଆପାରାନ୍ ଏବଂ ଆପାରାନ୍ ଆପାରାନ୍ଦରେ ଜଣ୍ଯ ସବୁଦେ ଲିମାଗନ ଆଇଟିଏଲ୍‌ସି ବିଳାଟି । ଆର୍ ହେଲେ କ୍ଷମତା ବାତିଲିକ ବାବଦେ କ୍ଷମ ଶିତେ ପାଇଁ ଆପାରାନ୍ ହେମ ଲୋନ । ଆପାରା ଲିମିଟ୍ ସଂଜ୍ଞାଦର ହେମ ଲୋନ ଶୁଣିଥା ଯା ଆପାରାର ପ୍ରାୟାଜନ୍ଦେ ଶାବ୍ଦୀ ଅନ୍ତର୍ମ୍ଭୁତ ମାନାନ୍ତରେ ।</p>		
ଖର୍ଚ୍ଚ ଆଇଟିଏଲ୍‌ସି:		
<ul style="list-style-type: none"> ଆପାରାଇମେଟ୍ ଓ ଆବାସିକ ଭବନ ଦୟ ଜାର୍ଯ୍ୟ ଦୟ ନୂତନ ବିଦ୍ୟୁତ ଭବନ ଓ ଆପାରାଇମେଟ୍ ନିର୍ମାଣ, ମୁଦ୍ରାବାରଣ ଓ ସଂକରଣ ବାଣିଜ୍ୟକ, ଦାଙ୍କରିକ, ଦୋକାନ ଅଧିକା ଚେତାବେର ଜୀବାଳୀ ଦୟ ବାଣିଜ୍ୟକ ଭବନ ନିର୍ମାଣ ନାନାବିଧ ଧୋଜନଦେ ହେମ ଇନ୍‌ହିଟ ଲୋନ ମାଲାଟି ପ୍ରକିଳିଟ୍‌ପ୍ରକାଶ ଅନ୍ୟ ଧ୍ୟାନେ ଅଧିକା ଆଧିକାରୀ ଏଟିଟାନ୍ଦେର ଶାଖେ କିନ୍ତୁମାନ ଲୋନ ଅନ୍ତର୍ଭାବରେ 		
ଖର୍ଚ୍ଚ ଖର୍ଚ୍ଚ ପରିକାଳ, ମୋଦା ଓ ଆହୁକରେ ବକ୍ସ ଶୀଳା:		
ଖର୍ଚ୍ଚ ପରିକାଳ	ଆବାସିକ	ବାଣିଜ୍ୟକ
<p>ଖର୍ଚ୍ଚ ପରିକାଳ</p>	<p>ମୋଟ ମୁଲ୍ୟରେ ୭୦% ପରିଷତ (ବ୍ୟୋଜିଟ୍‌ପ୍ରକାଶ ସମ୍ମାନ)</p> <p>ନିର୍ମାଣ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ୮୦% ପରିଷତ</p>	<p>ମୋଟ ମୁଲ୍ୟରେ ୫୦% ପରିଷତ (ବ୍ୟୋଜିଟ୍‌ପ୍ରକାଶ ସମ୍ମାନ)</p> <p>ନିର୍ମାଣ ଖର୍ଚ୍ଚରେ ୮୦% ପରିଷତ</p>
<p>ଖର୍ଚ୍ଚ ମୋଦା</p>	<p>୨୫ ବର୍ଷ</p>	<p>ଦୋକାନ ଓ ବ୍ୟୋଜିଟ୍‌ପ୍ରକାଶ ହୁଅରେ ଜଣ୍ଯ ୭ ବର୍ଷ ଡାକ୍ଷବିତ୍ତୁକର୍ମ ଚେତାବ ଓ ଅନ୍ୟାନ୍ୟ ଶୋକିବାପାଇସ୍ ଜଣ୍ଯ ୧୦ ବର୍ଷ</p>
<p>ଆହୁକରେ ବକ୍ସ ଶୀଳା</p>	<p>୬୫ ବର୍ଷ</p>	<p>୬୫ ବର୍ଷ</p>
ପରିମାଣେ ଲିମାଗନ୍:		
ମାନନ ମାନିକ ବିଷିତ (ଇଏଟାନ୍ଟର୍)		

ଆଇଡିଆଲସି ମୋହନ ଲୋନ

উদ্ধৃতিযোগ সুবিধাসমূহ

- সহজ ও সুন্দর সময়ে খান প্রদান
 - বছতার সাথে সুন্দর ঘরে নির্বি঳ম্বে এবং পূর্ণসীমারণ
 - শিক্ষাত্মক অভিযা ভেটাইলেন যে কোন সুন্দর ঘরে হচ্ছে নেওয়া সুবিধা
 - অভিজ্ঞতা সম্পর্ক নিজের আইন ও প্রক্রিয়া বিষয়ে
 - দেয়াল থেকে ঘৰা পূর্ণ পূর্ণ অবস্থা আলগিক খান প্রিল্পেশের সুবিধা
 - দক্ষ ও নির্মিত বিল্ডিংসুপে মাঝেভাবে মাঝে সেবা প্রদান
 - কোন গোলো চার্ট ও টি নেই
 - আপার্টমেন্ট একারে ফেরে ভেটাইলেট নেটওর্ক ব্যাখ্যাতাকৃত নয়
 - প্রেসুর ঘর প্রয়োজন ও সার্কুলেট অনুমতি যে কোন পরিবার
খুঁতে জাত আবেদন করতে পারে, একেব্রে কোন সর্বোচ্চ সীমা নেই
 - শিক্ষাত্মক ঘেটে ভেটাইলেন অভিযা ভেটাইলেন ঘেটে নিয়ন্ত্রণ
পদ্ধতিতে খান কার্যকরভাবে সুরক্ষা
 - যেমন লোকের সাথে জীৱী বৈশা সুবিধা

যারা আবেদন করতে পারবে

- ঢাকুরিলীবী
 - পেশাজীবী
 - বাড়ির মালিকগণ

● ସ୍ଵାମୀ

সম্পত্তির ধীমা:
আইডিলিস মনোনীত ধীমা সহশ্র থেকে সম্পত্তির উপর অধি ও ভূমিকল্প ধীমা
প্রয়োজন করবেন না।

सामाजिक

সম্পত্তির বেজিস্টার্ড মার্কেজ অথবা আইডিএলসি ফাইনাল লিঃ এর কাছে
গ্রহণযোগ্য অন্য যে কোন জামানত।

ଆଜତ୍ୟିନ ଏଲାକା:

ମନ୍ଦିରଟି ଆଇଡ଼ିଆଲସି ଏଇ ଶାଖା ବା କୁଥୁ ଏଇ ଆଗେତାଧିନ ଅନୁମୋଦିତ ଏଲାକାତେ
ଅବଶ୍ଯିତ ହେବେ ।

সবার জন্য বাড়ি

সাধ ও সাধ্যের মধ্যে সমন্বয় করে নিজের ছোট একটা বাড়ি তৈরির জন্য বা নতুন একটা ফ্ল্যাট কিনতে এখন আর অপেক্ষা করে বসে থাকতে হবে না। কারণ, দেশের সর্ববৃহৎ আর্থিক প্রতিষ্ঠান আইডিএলসি নিয়ে এলো সাধ্যের মধ্যে দেশের সবচেয়ে সহজ হোম লোন- ‘আইডিএলসি সবার জন্য বাড়ি’।

কেন ক্ষেত্রে ‘আইডিএলসি সবার জন্য বাড়ি’ লোন নেয়া যাবে?

সেমি পাকা / পাকা বাড়ি নির্মাণ, সংস্কার, সম্প্রসারণ বা ফ্ল্যাট কেনা এবং আধুনিকায়ন ইত্যাদি ক্ষেত্রে লোন পাওয়া যাবে।

করা এই লোন নিতে পারবে এবং লোনের পরিমাণ কত?

সরকারি ও বেসরকারি চাকরিজীবি, পেশাজীবি (ডাক্তার, শিক্ষক, প্রকৌশলী, হিসাববরষ্ণক ও বিভিন্ন পেশাজীবি), ব্যবসায়ী ও প্রবাসী বাংলাদেশী।

মাসিক আয় ও লোনের সীমা:

- মাসিক আয় ২০,০০০ - ৬০,০০০ টাকা
- লোনের সর্বোচ্চ পরিমাণ - ২৫ লক্ষ টাকা

কেথাপাওয়া যাবে?

দেশজুড়ে আইডিএলসি'র ৪০টি শাখার মাধ্যমে সকল বিভাগীয় শহর, সিটি কর্পোরেশন, পৌরসভা, জেলা ও উপজেলা শহর এবং সংলগ্ন ইউনিয়ন পরিষদে।

বিশেষ সুবিধাসমূহ

- আইডিএলসি'র নিয়মিত হোম লোনের তুলনায় ইন্টারেসেট রেট কম
- সমান মাসিক কিন্তু সর্বোচ্চ ২৫ (পাঁচি) বছরে লোন পরিশোধ করা যাবে
- মেয়াদ শেষের আগেই আংশিক বা সম্পূর্ণ লোন পরিশোধের সুবিধা
- ৭ দিনের মধ্যে লোন প্রসেসিং-এর সুবিধা*

*সকল তথ্য ও ডকুমেন্ট বা কাগজপত্রের যাচাই-বাচাই সাপ্তাহে

আইডিএলসি 'সবার জন্য বাড়ি' লোন-এর জন্য আবেদন করতে কি কি প্রয়োজন?

- লোন-এর আবেদন ফর্ম
- ব্যক্তিগত তথ্য: জাতীয় পরিচয় পত্র/ পাসপোর্ট-এর কপি, ২ কপি পাসপোর্ট সাইজ ছবি, ইউটিলিটি বিল কপি (বিদ্যুৎ/পানি/গ্যাস/টেলিফোন বিলের ফটোকপি)
- আয় সম্পর্কিত তথ্য: স্যালারি সার্টিফিকেট / এলওআই / সেলস বা ফাইন্যান্সিয়াল স্টেটমেন্ট (গত ৬ মাসের) / ব্যাংক স্টেটমেন্ট (গত এক বছরের), ই-টিন (e-TIN) কপি এবং অন্যান্য আয়ের বিবরণী
- ফ্ল্যাট/জমি/বাড়ির তথ্য: মালিকানার দলিল / চুক্তির দলিল / বায়নানামা, মিউটিশন, খতিয়ান এবং সম্পত্তি সংক্রান্ত অন্যান্য কাগজপত্র

আইডিএলসি ফাইন্যান্স লিমিটেড

কর্পোরেট হেড অফিস: বে'স গ্যালারিয়া (২য় তলা), ৫৭ শুলশান এভিনিউ, ঢাকা ১২১২

১৬৪০৯ idlc.com

Back

IDLC
Finance Limited
financing happiness

আইডিএলসি নিয়ে এলো
সবার জন্য বাড়ি

সীমিত আয়ের
মানুষের জন্য সবচেয়ে
সহজ হোম লোন

A young girl in a pink dress is playing hopscotch on a green lawn in front of a modern house. A man and a woman are sitting on the steps of the house, reading a book together.

front